



## LOCATION JYHEM OCÉAN - MOLIETS-ET- MAA

### LOCATION JYHEM OCÉAN - MOLIETS-ET-MAA

Maison de Vacances pour 8 personnes à Moliets-Et-Maa

<https://locations-jyhem-ocean-moliets.fr>



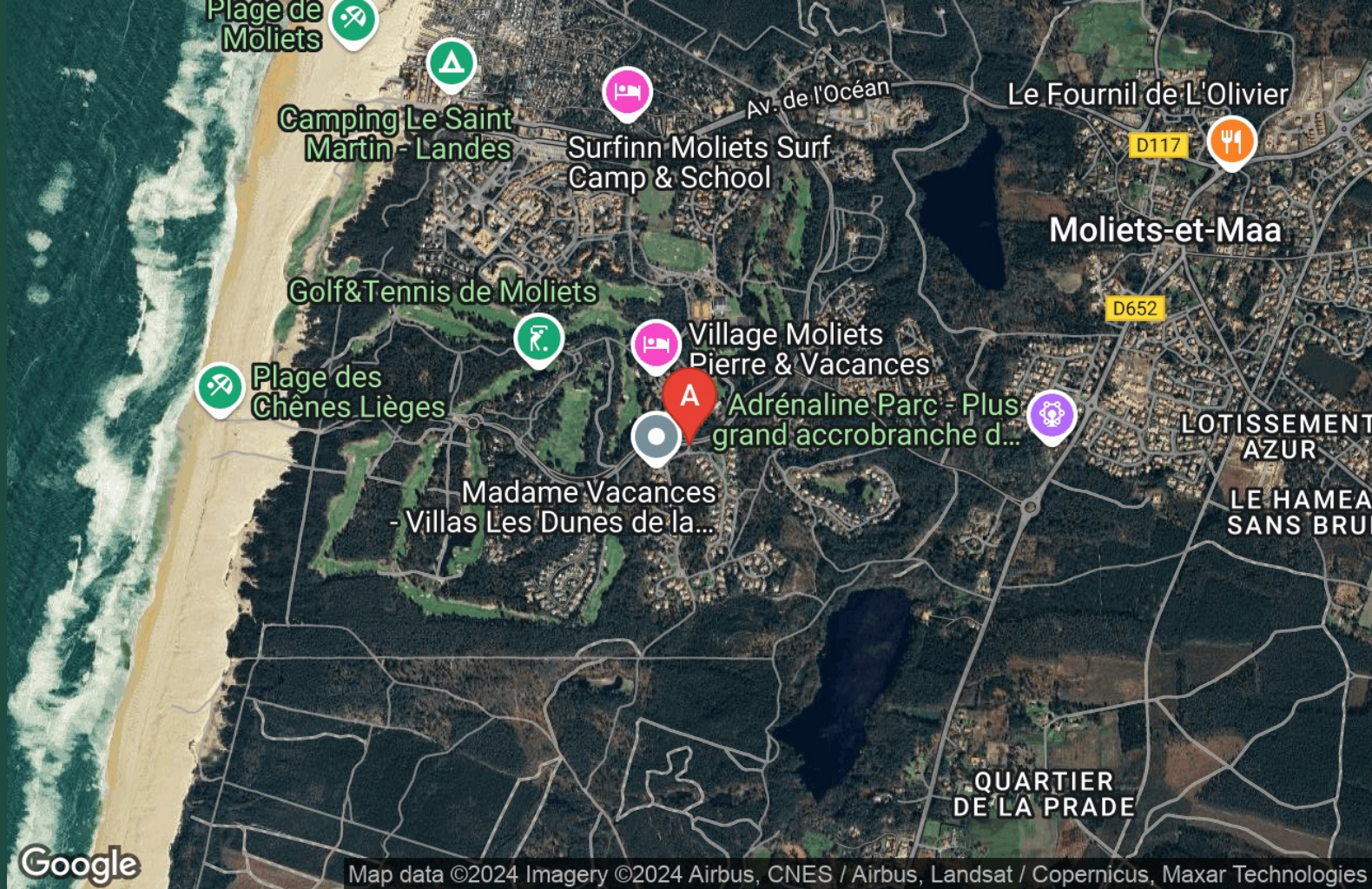
Jean-Marie MERCIER

+33 6 23 58 88 60

+33 6 24 82 45 57

**A** Maison Le Pas des Chevreuils -

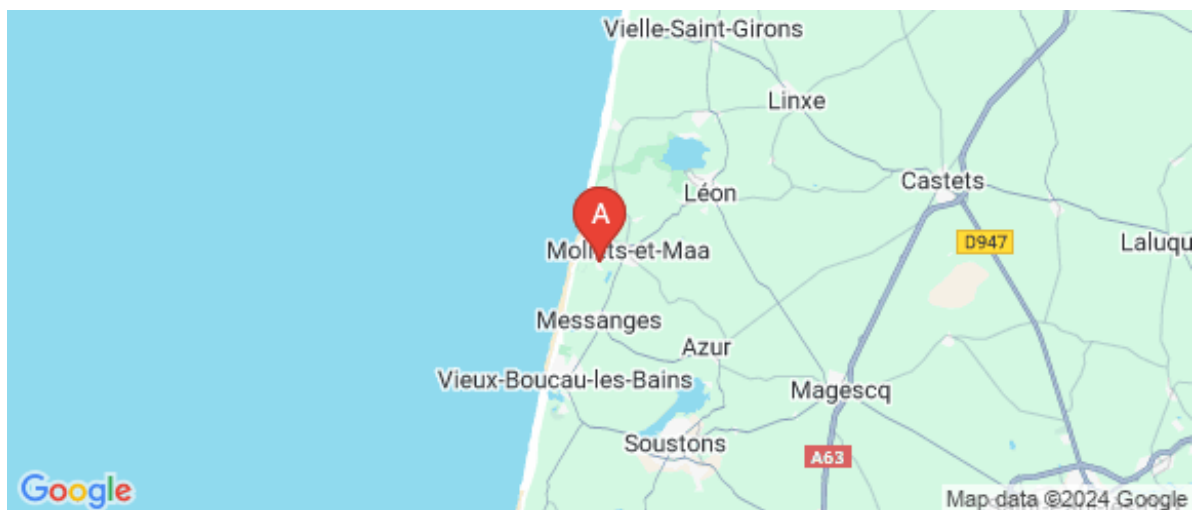
Moliets-Et-Maa : Club Royal Océan La Prade,  
973 Rue Bremontier 40660 MOLIETS-ET-MAA



Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2024 Google



Map data ©2024 Google



## Maison Le Pas des Chevreuils - Moliets-Et-Maa

☆☆☆



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



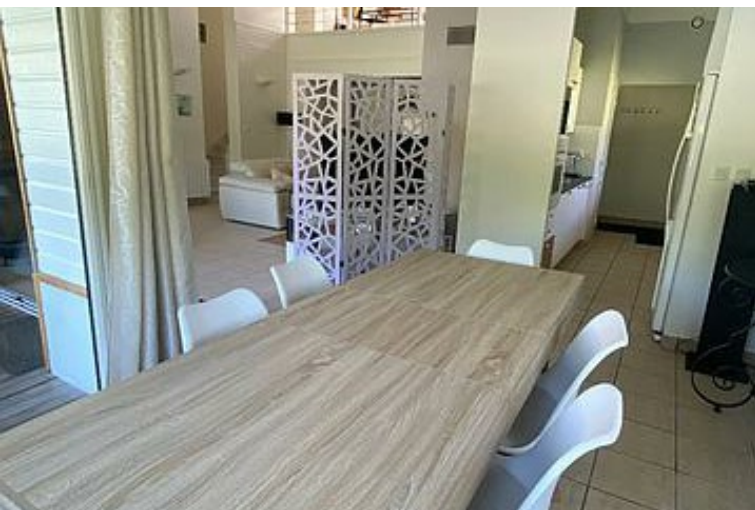
4

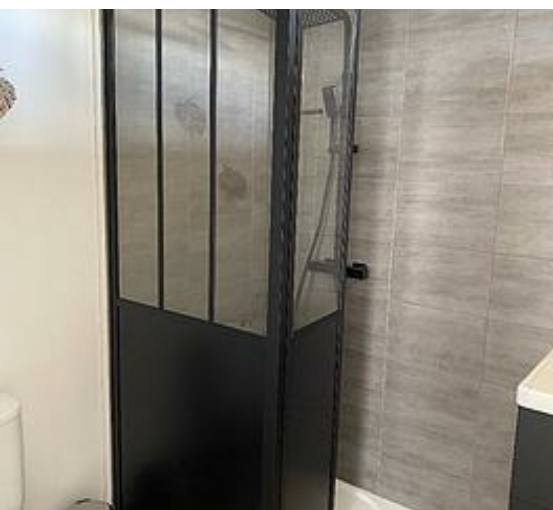
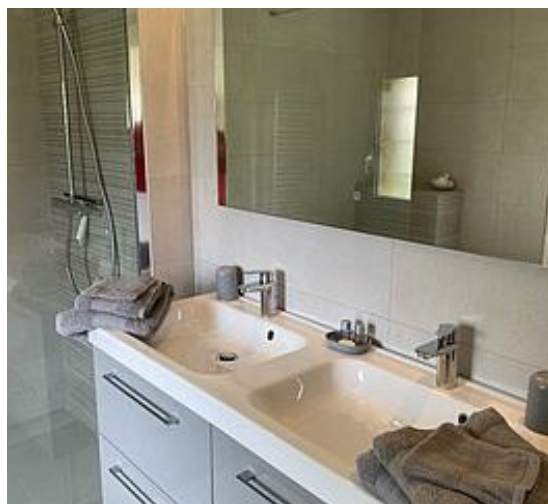
chambres



140  
m<sup>2</sup>

La villa est entourée d'un jardin clôturé et éclairé, sans vis-à-vis, donnant sur la forêt fréquentée par les écureuils et chevreuils. Piscine fond gris, sécurisée par un volet roulant électrique. Décorée avec soins, elle est propice au repos et au contact avec la nature. Vous pourrez profiter des nombreux équipements sportifs sur Moliets : vélos (centaines de km de pistes cyclables, golf (fabuleux) ouvert à l'année et donnant sur l'océan, tennis (extérieur et couvert), surf bien sûr, accrobranche, nombreux chemins de randonnées, et animations locales (pelote basque, courses landaise)





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) d'eau (avec douche): 3	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 3 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Terrasse chauffée
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Location de draps et/ou de  
linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privée

Piscine chauffée

# Tarifs (au 02/11/24)

Maison Le Pas des Chevreuils - Moliets-Et-Maa

7 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/10/2024 au 03/11/2024				1690€
du 28/12/2024 au 02/01/2025				1490€
du 05/04/2025 au 10/05/2025				1590€
du 28/05/2025 au 01/06/2025				1590€
du 14/06/2025 au 28/06/2025				1890€
du 28/06/2025 au 12/07/2025				2690€
du 12/07/2025 au 26/07/2025				3490€
du 26/07/2025 au 16/08/2025				3990€
du 16/08/2025 au 23/08/2025				3590€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				2990€
du 30/08/2025 au 06/09/2025				1890€
du 06/09/2025 au 27/09/2025				1690€
du 27/10/2025 au 03/11/2025				1690€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* après 16h et avant 21h

*Départ* avant 11h

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* acompte à la réservation:25%  
Dépôt de garantie (caution) : 1000 € à l'arrivée par  
chèque

*Moyens de  
paiement*

*Ménage* à régler à l'arrivée: 190€

*Draps et Linge  
de maison* à régler à l'arrivée: 17 € par personne

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
location à la demande 10€

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
35€ par animal par semaine



## Centre de Séminaires

+33 5 58 49 39 60 +33 6 16 58 34 46

Place de la Bastide

<https://www.golfmoliets.com/seminaire>

1.0 km

MOLIETS-ET-MAA



1

Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de sous-commissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, colloques, séminaires, réunions, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux individuels.



## Joe Bike - Moliets

+33 5 58 48 85 48

17-18 Rue de la Bastide

<https://www.joebike.fr/landes/location>

1.1 km

MOLIETS-ET-MAA



2

Louez votre vélo à Moliets avec Joe Bike. Que ce soit pour une balade tranquille en famille ou pour des explorations plus sportives, le magasin offre une large sélection de vélos : vélos de ville, VTT, fatbikes, vélos de route et vélos électriques, pour explorer les sentiers et les pistes cyclables de la région. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

1.7 km

MOLIETS-ET-MAA



1



## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.9 km

MOLIETS-ET-MAA



2

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



